



FORMULARIO DE CONDICIONES Y EVALUACIONES DEL CURSO

DER508C : DERECHO URBANÍSTICO
PERIODO : 1° semestre 2024 - 1° Bimestre
PROFESOR : PABLO MAINO
HORARIO : Lunes y miércoles de 11.00 a 12.10 horas

FECHAS RELEVANTES DEL SEMESTRE

| | |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Período de clases | Miércoles 6 de marzo a martes 23 de abril |
| Semana Novata | Lunes 11 a viernes 15 de marzo |
| Feriatos | Jueves 28 de marzo (suspensión de actividades académicas y administrativas), viernes 29 de marzo, sábado 30 de marzo, lunes 1 y martes 2 de abril (no se realizarán evaluaciones por ser días posteriores a Semana Santa), miércoles 1 de mayo, martes 21 de mayo, viernes 7 de junio (día del Sagrado Corazón, suspensión de actividades académicas y administrativas a partir de las 13:30 horas), miércoles 12 de junio a viernes 14 de junio (no se realizarán evaluaciones, salvo fechas de rezago de evaluaciones pendientes), jueves 20 de junio, sábado 29 de junio, martes 16 de julio |
| Inicio Clases Segundo Semestre | Lunes 5 de agosto |

DESCRIPCIÓN DEL CURSO

En este curso los estudiantes analizarán en términos teóricos y normativos, el rol que juega el Derecho en el desarrollo de las ciudades y su planificación. Junto con lo anterior, se propone que los alumnos logren reflexionar sobre cómo el Derecho contribuye a generar mejores ciudades, disminuir las desigualdades sociales, mejorar la calidad de vida de sus habitantes y precaver los conflictos urbanos. Finalmente, se espera motivar a los estudiantes a continuar profundizando en el Derecho Urbanístico.

EVALUACIONES Y CONDICIONES DEL CURSO

I. EVALUACIONES

1. EVALUACIONES PARCIALES

| Tipo de evaluación que se aplicará | Fechas o periodicidad de las evaluaciones | Ponderación (%) | Modalidad de la evaluación (oral/escrita) |
|------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------|
| Prueba | 03/04/2024 | 25% | escrita |
| Trabajo de Investigación | | 0% | |
| Ensayo | | 0% | |
| Seminario | | 0% | |
| Simulación o actividad práctica | | 0% | |
| Participación en Clases | todas las clases | 10% | escrita |
| Tareas | | 0% | |
| Comentario de jurisprudencia | 17/04/2024 | 25% | escrita |
| Fichaje bibliográfico | | 0% | |
| Controles | | 0% | |

| Tipo de evaluación que se aplicará | Fechas o periodicidad de las evaluaciones | Ponderación (%) | Modalidad de la evaluación (oral/escrita) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------|
| Control de lectura | | 0% | |
| Otro tipo de evaluación | | 0% | |
| Descripción de la(s) evaluación(es) - Control: evaluará los contenidos de las 3 primeras unidades, se desarrollará durante el horario de clases, por escrito. - Comentario de Jurisprudencia: El comentario de jurisprudencia se hará en base a distintos fallos de la Corte Suprema que han recaído sobre permisos y autorizaciones de Directores de Obras, donde los alumnos deberán analizar la argumentación del fallo y emitir su opinión. Se realizará en grupos, por escrito. - Participación en clases: Al finalizar todas las clases, los alumnos deberán responder una pregunta de reflexión asociada al contenido pasado en clases. Al ser de reflexión no se evaluará la respuesta como buena o mala, sino que se le asignará un punto por cada respuesta que dé el estudiante. Por lo tanto, de las 12 clases, bastará que responda 6 para tener nota 7, tomando un punto de base. | | | |

2. EXAMEN

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Fecha fijada por la Facultad | Miércoles 24 de abril |
| Ponderación del examen <i>No podrá exceder al 50% de la nota final del curso.</i> | 40% |
| Modalidad del Examen | ORAL |

3. CASO DE INASISTENCIA A ALGUNA EVALUACION

| |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Las solicitudes de justificación, por inasistencia a clases, pruebas solemnes fijadas por la Facultad de Derecho y exámenes finales, en cursos de Derecho (con excepción de Clínica Jurídica y Seminario de Investigación), deberán ser realizadas a través del sistema SIDER, siendo éste el único medio por el cual se tramitarán dichas solicitudes.</p> <p>Las solicitudes de justificación por inasistencia a otras actividades o evaluaciones se presentarán ante los profesores, quienes deberán indicar la forma y oportunidad de justificar la inasistencia.</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Si la justificación es aceptada, a continuación, el profesor debe indicar la opción para completar el porcentaje de la evaluación (llenar con Sí o No, las opciones se excluyen entre sí):

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Se fijará una nueva fecha para realizar la evaluación no rendida | SI |
| El porcentaje de la evaluación no rendida se acumulará al examen. <i>El examen no podrá exceder del 50% de la nota final del curso, salvo el caso de las excepciones indicadas en la Normativa SIDER de Justificación de Inasistencias.</i> | NO |

Para solicitar la justificación de inasistencia por motivos de salud para asistencia a clases, evaluaciones que no sean pruebas solemnes fijadas por la Facultad ni exámenes finales, los estudiantes deberán remitir al profesor un correo electrónico, con copia a la casilla registrocertificadosderecho@uc.cl, adjuntando copia del certificado médico, de la boleta que acredita el pago de la atención médica y de la carta de autorización firmada (descargable de la página web de la Facultad www.derecho.uc.cl). Si el profesor no considera justificada la inasistencia, la evaluación no rendida será calificada con nota 1.0.

No es posible eximir ni ofrecer nota en el examen.

II. CONDICIONES

1. ASISTENCIA

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| Libre <i>No se exigirá ni se calificará la asistencia</i> | Libre | |
| Obligatoria con nota <i>Indique el porcentaje de asistencia requerido (no podrá exceder el 75%)</i> | % Asistencia 0% | % Ponderación nota final 0% |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| Obligatoria sin nota <i>Indique el porcentaje de asistencia requerido (no podrá exceder el 75%)</i> | % Asistencia 0% | Consecuencia incumplimiento |
| Observaciones | | |

2. ACTIVIDADES DE ASISTENCIA OBLIGATORIA

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Indique si tendrá actividades de asistencia obligatoria (Sí/No) | SI |
| <i>Describa el tipo de actividad o actividades y, de ser posible, señale la fecha en que se realizarán</i> Visita a terreno para ver la aplicación de las normas urbanísticas 18 de marzo. | |